

BUND, Friedländer Straße 12, 17033 Neubrandenburg
Tel. (0395) 5 666 512 eMail info@bund-neubrandenburg.de

A&S GmbH Neubrandenburg

Axel Bernhardt
August-Milarch-Straße 1
17033 Neubrandenburg

Neubrandenburg, 10.08.2021

Beteiligung gemäß §4 Baugesetzbuch (BauGB)
Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 25: Kindertagesstätte Simon unterm
Regenbogen – Am Ziegelkamp

Sehr geehrter Herr Bernhardt,

im Auftrag des BUND Landesverbandes Mecklenburg-Vorpommern e.V. danke ich für die Beteiligung am Verfahren und nehme heute wie folgt Stellung:

Ich nehme das Verfahren zur Kenntnis und bitte die folgenden Hinweise zu beachten:

1. Neben der nachrichtlich übernommenen Esche gibt es nach Luftbild (Stand: 2020) einen weiteren Baum, der potenziell nach §18 NatSchAG MV gesetzlich geschützt ist. Dieser ist ebenfalls nachrichtlich zu übernehmen und zu erhalten. Besagtes Luftbild ist diesem Schreiben beigelegt.
2. Nach § 55 WHG ist das anfallende Niederschlagswasser vor Ort zu versickern oder zu verrieseln.
3. Da sich Umweltbericht und Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag aktuell noch in der Erstellung befinden, kann dazu keine Stellung genommen werden.

Sollten uns Erkenntnisse aus aktuellen, fachlichen Erhebungen zum Naturhaushalt vorliegen, die Auswirkungen auf die vorliegende Planung besitzen können, behalten wir uns weiteren Vortrag vor.

Wir bitten Sie, uns weiterhin gemäß § 4 BauGB am Verfahren zu beteiligen und uns über das Abwägungsergebnis zu informieren.

Mit freundlichen Grüßen



i.A. Gordon Käbelmann
BUND-Neubrandenburg