



Verwaltungsbericht des Bürgermeisters
für den Zeitraum vom 10. Dezember 2019 bis 28.01.2020

Einreicher: Bürgermeister

Sitzungen der Ausschüsse im Berichtszeitraum – Bekanntmachung

Hauptausschuss

In der Hauptausschusssitzung am 14.01.2020 wurde der

- Beschluss über-/außerplanmäßige Ausgabe für Baumpflegemaßnahmen in der Stadt Penzlin und Ortsteilen beschlossen.

Stadtvertretung

In der Stadtvertreterversammlung am 10.12.2019 wurden nachfolgende Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gefasst:

- Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen (Los 1 Straßenbau und Beleuchtung) zum Ausbau des Birkenweges in Penzlin (BV 59/2019)
- Beschluss über die Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechts nach § 24 Abs. 1 Nr. 3 BauGB am Grundstück in Penzlin, Warener Str. 1 (BV 62/2019)
- Kompetenzzentrum für ältere Menschen Penzlin - Beschluss zur Vergabe der Planungsleistungen LP 5-9 (BV 64/2019)

Hauptverwaltung/Ordnung/Bürgerdienste

Personal / Lohn

- Beendigung Auswahlverfahren Stadtverwaltungsinspektoranwärter/in 2020 / Vorbereitung Einstellung Carolin Strotebeck aus Marihn (insgesamt 13 Bewerbungen)
- Vorbereitung / Durchführung Stellenbesetzungsverfahren SB Standesamt/ Ordnungswesen/Gewerbe
- Zusammenarbeit mit dem Jobcenter Waren (Prüfung Förderungen /Einsatz Praktikanten)

Stabsstelle Bürgermeister

WiFi4EU – Errichtung eines Hotspots Alte Burg Penzlin

- Unterlagen zur Stellungnahme an die Denkmalschutzbehörde versandt
- Vorbereitung der Ausschreibung in der Endphase

Einführung des digitalen Sitzungsdienstes

- Schulungen der Verwaltungsmitarbeiter erfolgt
- Aufbau des Ratsinformationssystems im Februar
- Schulung der Mandatsträger im März geplant (Termin wird rechtzeitig bekanntgegeben)

Feuerwehr

- Erstellung Leistungsverzeichnis für Beschaffung MTW (Mannschaftstransportwagen) FFW Penzlin
- Abstimmung mit Feuerwehr muss noch erfolgen
- Jan.–März Jahreshauptversammlung in den einzelnen Wehren, versenden der Einladungen, Prüfung und Erstellung der Beförderungsurkunden, Antrag für Ehrungen
- Wahl Amtsjugendwart/-in und stellv.
- Erstellung Verwendungsnachweis für Fördermittel Tragkraftspritzenfahrzeug mit Wasser für die FFW Marihn
- Ausschreibung und Vergabe technische Hilfeleistungssatz für die FFW Marihn
- Verwendungsnachweise für Zuwendung Pflegepauschale jüdischer Friedhof und Kriegsgräber

Wohngeld/Kita/Tagespflege 52

Zum Vergleich stehen in Klammern die Zahlen aus dem Vorjahr 2019

1.Wohngeld

Amt Penzliner Land

Ab 01.01.2020 Wohngeldstärkungsgesetz in Kraft – Leistungsverbesserungen durch Anhebung des maximalen Gesamteinkommens, Anpassung der Mietenstufen und höhere Freibeträge, Einführung einer Dynamisierung aller 2 Jahre

Folge: Zahl der Anspruchsberechtigten steigt, Bezieher von Transferleistungen (ALG II, Grundsicherung, Sozialgeld) wechseln in den Wohngeldbezug

Bisher noch keine gravierenden Änderungen erkennbar. Zahl der Kalkulationen fürs Jobcenter gestiegen, aber Transferleistungen sind meist immer noch höher als Wohngeldanspruch.

Aussagekräftige Auswertungen durch Wohngeldsoftware erst im Februar möglich

2.Kinderbetreuung Stadt Penzlin mit Ortsteilen

Neues KiföG M-V ab 01.01.2020 in Kraft – Einführung der Elternbeitragsfreiheit, Vereinfachung und Entbürokratisierung des Systems der Finanzierung

<u>Tagespflege</u>	Jan 2020 (Dez 19)	21 Kinder ganztags (18) 2 Kinder Teilzeit (2)
Der Gemeindeanteil für Monat Januar 2020		2.986,60 EUR (3.818,40 EUR)

Kindergarten, Krippe und Hort

Jan 2020 (Dez 19)	43 Krippe ganz (40) 10 Krippe teil (8) 2 Krippe halb (1) 108 Kita ganz (105) 31 Kita teil (29) 4 Kita halb (3) 64 Hort ganz (65) 18 Hort teil (20)
-------------------	---

Insgesamt wurden 280 (271) Kinder betreut.

Die Stadt Penzlin hat für Monat Januar 2020 einen Gemeindeanteil in Höhe von **41.812,40 EUR** (39.651,93 EUR) gezahlt.

Anmerkung: Ab Oktober wurde der Landes- und Kreismittelanteil an den Betreuungskosten erhöht (Jahresendausschüttung sämtlicher Finanzierungsmittel). Dadurch waren die Betreuungskosten im letzten Quartal 2019 geringer. Im Durchschnitt lagen diese 2019 bei monatlich 41.016,58 EUR.

Einwohnerbewegung vom 01.01.2019 bis 31.12.2019 (nichtamtliche Statistik)

	Amtsbereich	Penzlin mit OT	Penzlin ohne OT
Anfangsstand	6.792	4.197	2.273
Geburten	55	33	22
Sterbefälle	99	73	46
Zuzüge	318	210	111
Wegzüge	314	195	83
Endstand	6.752	4.172	2.277

Schule

Projekt/ Ereignisse/ Änderungen im Bereich der Grundschule

- 12.12.2019 Weihnachtsfeier des Kollegiums
- 20.12.2019 Auszeichnung der Sonnenkinder für vorbildliches Arbeits- und Sozialverhalten
- 07.01.2020 2. Schulkonferenz
- (06.02.2020 Fasching)
- Grundschule erhält neu eingerichtete Laptops (Anschaffung bereits in 2017)
- Beginn der Einrichtung eines zusätzlichen „Leseraumes“

Projekt/ Ereignisse/ Änderungen im Bereich der Regionalen Schule

- 10.12.2019 Handball Regionalausscheid Jungen Klasse 9 – 10
- 12.12.2019 Weihnachtsfeier des Kollegiums
- 12.12.2019 Sprechstunde der Berufsberatung Klasse 10
- 12.12.2019 Auswertung BIZ Klasse 9
- 15.12.2019 Bericht im Blitz über die Neugestaltung des Aufenthaltsraumes
- Dezember 2019 Anschaffung eines neuen Computerkabinetts mit Server-Lösung
- 07.01.2020 2. Schulkonferenz
- 27.01. – 31.01.2020 Praktikum Klasse 10

Organisatorische Änderungen

- Frau Morgenstern übernimmt ab dem 06. Januar 2020 die kommissarische stellv. Schulleitung
- Biologieunterricht ist damit abgesichert
- Absicherung des Chemieunterrichts durch eine Abordnung aus Möllenhagen
- Start der neuen Homepage (www.schulepenzlin.de)

Kulturelle Aktivitäten in der Stadt

Dezember 2019

11. Dezember „**Schliemann-Spezial**“ – Museumsbesuch inkl. Führung und Kaffeeeklatsch
13. Dezember Penzliner Kulturverein Präsentiert „Swingin‘ Cristmas“ 17:00 Uhr Voß Haus
15. Dezember „Penzlin in Concert“ – Adventskonzert
Chor St. Marien Penzlin, Kinderchor St. Marien Penzlin
Posaunenchor „Blech und Klang“ der
Region Neubrandenburg-Penzlin
„Amici Allegri“ Streicherensemble der
Musikschule Kon.Centus „Flautando Neubrandenburg“
Blockflötenquartett, 16:00 Uhr Kirche Penzlin
19. Dezember Club Kino, 19:30 Uhr Neue Burg Penzlin, Ballon

Januar 2020

03. Januar **StadtLandOlymp**, Frederike Witthuhn und Silvio Witt – „Abend über Poesie, POP und Politik“, 19:30 Uhr Voß Haus Penzlin, Turmstraße 35
10. Januar Jahresempfang Stadt Penzlin
Mensa der Regionalen Schule „Johann Heinrich Voß“, 18 Uhr
11. Januar Traditionelles Weihnachtsbaum-Verbrennen
18:30 Uhr Mehrzweckplatz am Netto
30. Januar Club Kino, 19:30 Uhr Neue Burg Penzlin, Klassentreffen 1.0

Öffentlichkeitsarbeit

Weihnachtsmarkt 2019

"Die schönste Zeit im Leben sind die kleinen Momente, in denen du spürst, du bist zur richtigen Zeit, am richtigen Ort."

In diesem Sinne ein herzliches Dankeschön an alle haupt- und ehrenamtlichen Helferinnen und Helfern die den Weihnachtsmarkt so zauberhaft gestalten haben.

Pressemeldung

Jahresempfang Stadt Penzlin 2020

Pressemitteilungen Nordkurier:

- 04.12.2019 Gutshausbrand: Erinnerungen sind nur noch Asche
- 05.12.2019 Penzliner Frauenchor singt Weihnachtslieder
- 05.12.2019 Weihnachtszauber auf der Burg
- 07.12.2019 Wird Ackerfläche zum Solarpark?
- 09.12.2019 Burg hüllt sich in festliches Gewand
- 10.12.2019 Schulleiterposten in Penzlin: Ärger über späte Ausschreibung
- 13.12.2019 Höhere Steuern, um an Geld vom Land zu kommen
- 19.12.2019 Kommet, ihr Kinder, zum Gut Marihn

Tourismus: Messebegleitung
Mecklenburgische Kleinseenplatte Touristik GmbH
Reisemesse Dresden; 31.01.2020 – 02.02.2020 // Stand D4

Finanzen

Kasse

Die Stadt Penzlin führt als geschäftsführende Gemeinde die Kassengeschäfte für das Amt Penzliner Land und die amtsangehörigen Gemeinden. Aufgrund der Investitionskreditaufnahme zum 31.12.2019 für die Maßnahme Große Straße 4 in Höhe von 811.900 € hat die Stadt Penzlin zum 31.12.2019 einen Kassenbestand in Höhe von 364.313,88 €. Der in der Haushaltssatzung 2019 genehmigte Höchstbetrag für das Jahr 2019 lag bei 2.270.800 EUR.

Steuern und Abgaben

Im Bereich Steuern und Abgaben werden momentan die Änderungen für die Bescheiderstellung 2020 eingepflegt.

Haushalt 2020

Die Haushaltsplanung für die Stadt Penzlin und das Städtebauliche Sondervermögen konnten zum Abschluss gebracht werden. Auch das Haushaltssicherungskonzept der Stadt wurde fortgeschrieben und um weitere Konsolidierungsvorschläge ergänzt. Die erforderlichen Beschlüsse sollen heute in der Stadtvertretung gefasst werden.

Stadt-/Bauleitplanung und Städtebauförderung

Städtebauliche Planungen

Sanierungsgebiete / Programmanträge 2020 Städtebauförderung

Die Programmanträge 2020 für die Gesamtmaßnahmen „Stadtkern“ und „Freiraumvernetzung Burg-Stadtsee“ wurden form- und fristgerecht eingereicht und der Eingang seitens des Ministeriums für Energie, Infrastruktur und Digitalisierung M-V bestätigt.

Das Verfahren zur vorzeitigen Ablöse von Ausgleichsbeträgen im Sanierungsgebiet „Stadtkern“ ist zum 31.10.2019 (10%) beendet. In dem Zeitraum der 10% Ablöse gab es keine Beteiligung durch die Eigentümer*innen. Im gesamten Sanierungsgebiet „Stadtkern“ wurden insgesamt ca. 90 % der Ausgleichsbeträge eingenommen.

Teilfortschreibung des Rahmenplanes der Gesamtmaßnahme „Stadtkern“ für das Quartier „Hirtenstraße“ in Penzlin

Auf der Grundlage der Beschlussfassung zur innerstädtischen Wohnbebauung im Sanierungsgebiet in der Hirtenstraße/Große Straße wird der bestehende Rahmenplan teilfortgeschrieben. Die Fortschreibung wird durch den Rahmenplanerlass / Städtebauförderrichtlinie M-V vorgegeben, um Städtebaufördermittel beantragen zu können und die Planung künftig zu sichern.

Laufende private Modernisierungen im Sanierungsgebiet „Stadtkern“

- Turmstraße 29:
Die Vorbereitung zum Abschluss einer Modernisierungsvereinbarung ist derzeit in Bearbeitung.
- Am Wall 15:
Die Ordnungsmaßnahme zum Abbruch des Hofgebäudes ist beendet und abgerechnet. Die Fertigstellung des neuen Daches wird im I. Quartal 2020 abgeschlossen und abgerechnet.
- Beyerplatz 4:
Am 12.12.2019 fand ein Gespräch zur Vorstellung der geplanten Sanierung des Gebäudes am Beyerplatz 4 mit dem Eigentümer, der LGE und der Stadtverwaltung statt. Die Sanierungsarbeiten beginnen nach Aussage des Eigentümers im III. Quartal 2020. Bauantrag wurde durch Vorhabenträger gestellt.

Gebäude am Markt 2

Das Gebäude wurde durch die WEG erworben. Derzeit wird ein Ideenwettbewerb im städtebaulichen Programm „Initiative Neues Wohnen in der Innenstadt“ vorbereitet. Anfang des II. Quartals 2020 ist eine Präsentation der Ideenkonzepte von 3 Architekturbüros vorgesehen.

B-Planverfahren zu folgenden Maßnahmen

- WG „Am Kollofskamp“
- WG „Alte Gärtnerei“
- Änderung SO Tourismus Werder

Im Februar 2020 wird ein Gespräch zwischen der Stadtverwaltung und dem Planungsbüro BAUKONZEPT stattfinden, um die weiteren erforderlichen Verfahrens- und Planungsschritte abzustimmen.

1. Änderung Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den Innenbereich OT Marihn:

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange ist abgeschlossen. Die öffentliche Auslegung ist erfolgt. Die Stellungnahme des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte steht noch aus.

Bebauungsplan „Kälberkoppel“:

Die Baugrunduntersuchung ist abgeschlossen. Im I. Quartal 2020 erfolgt die Ausschreibung der Planungsbüros zur Durchführung des B-Planverfahrens.

ISEK Stadt Penzlin

Die Aufgabenstellung zur Leistungsbeschreibung für das geplante ISEK der Stadt Penzlin inkl. Ortsteile wird derzeit durch das Bauamt erarbeitet. Eine Ausschreibung ist Anfang des II. Quartals 2020 vorgesehen.

Turmstraße 43:

Das Verkehrswertgutachten und das Bodengrundgutachten liegen vor. Die Liegenschaft wird im Ende des I. Quartals 2020 ausgeschrieben.

Quartier „Hirtenstraße“:

Die Ausschreibung für einen Bauträger erfolgt nach Fertigstellung der Teilrahmenplanfortschreibung voraussichtlich in der 2. Jahreshälfte 2020.

Sollte für das Grundstück „Turmstraße 43“ kein geeigneter Käufer gefunden werden, wird dieses Grundstück bei der Bauträgersuche für das Quartier Hirtenstraße mit ausgeschrieben.

Hoch- und Tiefbau/Straßenunterhaltung

Johann- Heinrich Voßhaus

Der Änderungsbescheid mit Ausweisung der bewilligten Mehrkosten liegt der Stadt Penzlin vor. Der letzte Mittelabruf wird nunmehr getätigt. Anschließend wird mit der Abrechnung der Baumaßnahme und mit der Erstellung des Verwendungsnachweises begonnen.

Anbau Feuerwehrgarage an das Dorfgemeinschaftshaus Groß Vielen

Die Abrechnung des Bauvorhabens wird derzeit durchgeführt. Anschließend wird mit der Erstellung des Verwendungsnachweises begonnen.

Turmstraße 2. BA und Kleine Straße

Das Bauvorhaben ist derzeit in der Abrechnung und wird über die LGE, Sanierungsträger der Stadt Penzlin, betreut. Die gegenseitigen Abrechnungen mit dem Müritz Wasser-/Abwasserzweckverband erfolgen in Kürze. Es konnten zusätzliche Sonderbedarfszuweisungen mein Ministerium für Inneres und Europa M-V in Höhe von rund 51.000,00 EUR eingeworben werden. Die Gesamtkosten der Straßenbaumaßnahme betragen nach jetzigem Stand ca. 795.000,00 EUR.

Umbau Bauhof Sozialgebäude

Für den Umbau des Sozialgebäudes wurde die Bauleistung öffentlich ausgeschrieben. Am 28.10.2019 fand die Submission statt. Aufgrund der zu hohen Kosten und nicht ausreichend zur Verfügung stehenden HH-Mittel 2019 wurde die Vergabe aufgehoben. Die Ausschreibung der Bauleitungen erfolgt im I. Quartal 2020, vorbehaltlich der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel 2020. Die Umsetzung ist im Jahr 2020 vorgesehen.

Grundschule Penzlin

Das Ergebnis der abschließenden baufachlichen Prüfung wird im Februar 2020 seitens der baufachlichen Prüfbehörde gestellt. Die beantragten Kosten werden, wie beantragt, bestätigt.

Dachsanierung OT Marihn, Rosenallee

In 2020 sind Dachsanierungsarbeiten am Gebäude geplant. Mit Haushaltsgenehmigung 2020 wird in Zusammenarbeit mit einem Planungsbüro die Ausschreibung, Vergabe und Umsetzung durchgeführt.

Sozialgebäude am Kunstrasenplatz

Ein formloser Informationsantrag wurde aus Gründen der Fristwahrung bereits am 28.11.2019 im Förderprogramm Sportstättenbau M-V für das Bauvorhaben gestellt. Das Registrierungsschreiben vom Ministerium für Soziales, Integration und Gleichstellung M-V ist der Stadt zugegangen. Weitere Zuarbeiten zur Bearbeitung des Antrages und zur Feststellung der Förderfähigkeit, sind bis zum 31.03.2020 einzureichen.

Weiterhin wurde ein Antrag auf Sonderbedarfszuweisungen und Kofinanzierungshilfen zur anteiligen Finanzierung des städtischen Eigenanteils beim Ministerium für Inneres und Europa über die untere Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte gestellt. Eine Eingangsbestätigung mit Aufforderung der Nachreichung weiterer Unterlagen liegt vor.

Umbau/Sanierung und Erweiterung der Sportstätte am Sportplatz Klein Lukow,

Ein formloser Informationsantrag wurde aus Gründen der Fristwahrung bereits am 28.11.2019 im Förderprogramm Sportstättenbau M-V für das Bauvorhaben gestellt. Das Registrierungsschreiben vom Ministerium für Soziales, Integration und Gleichstellung M-V ist der Stadt zugegangen. Weitere Zuarbeiten zur Bearbeitung des Antrages und zur Feststellung der Förderfähigkeit, sind bis zum 31.03.2020 einzureichen. Im Rahmen des Förderantragsverfahren ist eine Beschlussfassung durch die Stadtvertretung Penzlin zur grundsätzlichen Planung und Durchführung der Maßnahme erforderlich.

Platzgestaltung Beyerplatz

Die Aufgabenstellung zur Gestaltung des Beyerplatzes Stadt Penzlin ist erarbeitet. Die Planungsleistungen werden auf dieser Grundlage entsprechend der Vergabevorschriften des Landes MV in 2020 ausgeschrieben. Eine Beantragung auf Bewilligung der Einzelmaßnahme nach Städtebauförderrichtlinie MV gemäß E.6.3 ist I. Quartal 2020 vorgesehen. Eine Umsetzung kann erst, vorbehaltlich der Bereitstellung von Städtebaufördermitteln und mit Genehmigung des Haushaltes 2020 in 2020/2021 avisiert werden.

Inwertsetzung der historischen Brücke Alte und Neue Burg

Es wurden Fördermittel für das geplanten Bauvorhaben in Aussicht gestellt. Die Zuarbeiten an die Bewilligungsbehörde sind erfolgt. Es ist in den kommenden Wochen mit einem Zuwendungsbescheid zu rechnen.

Burgumfeld/Belvedere

Die Aufgabenstellung zur Gestaltung des Burgumfeldes /Belvedere Stadt Penzlin wurde erarbeitet. Die Planungsleistungen werden auf dieser Grundlage entsprechend der Vergabevorschriften des Landes MV ausgeschrieben. Zuvor ist die Beantragung auf Bewilligung der Einzelmaßnahme nach Städtebauförderrichtlinie MV gemäß E.6.3 ist im I. Quartal 2020 vorzunehmen. Die Vergabe sowie die Durchführung können vorbehaltlich der Bereitstellung von Städtebaufördermitteln und mit Genehmigung des Haushaltes 2020 ist 2020 erfolgen. Bis 28.02. sind zur Vorbereitung der Maßnahmen Strauchrückschnitte und einzelne Baumfällungen geplant.

Kompetenzzentrum für ältere Menschen in Penzlin, Große Straße 4

Der Zuwendungsbescheid für den 1. Bauabschnitt (Bestandsgebäude/ Begegnungsstätte) ist der Stadtverwaltung zugegangen. Der Bauantrag und alle erforderlichen Unterlagen liegen der unteren Bauaufsichtsbehörde des Landkreises MSE vor. Die Baugenehmigung steht noch aus. Der Antrag auf Teilabbruch am Bestandgebäude wurde in diesem Zusammenhang ebenfalls gestellt. Die Teilbaugenehmigung zum Abbruch, für die Schadstoffsanierung und Entkernung im 1. BA und zur Gründung des 2. BA liegt vor. Die Ausschreibung zum Teilabbruch Bestandgebäude ist erfolgt. Am 21.01.2020 fand die Submission statt. Es wurden 2 Angebote abgegeben. Die Rückbauarbeiten erfolgen in den Monaten Februar und März 2020.

Eine Veröffentlichung ist in der kommenden Ausgabe Havelquelle vorgesehen, auf Facebook und auf der Internetseite ist die Bekanntmachung bereits erfolgt.

Mit den Ausschreibungen zum 1. BA wird nach Baugenehmigung begonnen. Ein Antrag auf Zwischenfinanzierung der vorzufinanzierenden Fördermittel aus dem KInV-Programm (Erstattungsprinzip) über Städtebauförderungsmittel im Städtebauförderprogramm Städtebaulicher Denkmalschutz Ost ist beantragt. Die erforderliche Wirtschaftlichkeitsberechnung und weiterer erforderlicher Zuarbeiten für den 2. BA (Neubau der Wohngebäude/Stellplätze) ist dem LFI-MV zugestellt. Eine Bewilligung aus dem Programm Wohnungsbau Sozial steht noch aus.

Der Artenschutzrechtliche Fachbeitrag ist erstellt. Die Beauftragungen zum SiGeKo und zur Erstellung des Bauschildes erfolgt. Die Vereinbarung mit dem Landesamt für Kultur und Denkmalpflege zur Sicherung und Dokumentation von Bodenfunden ist abgeschlossen.

Absprachen mit dem späteren Betreiber und den Nutzern laufen. Es finden regelmäßig Projektbesprechungen mit allen Beteiligten statt. Ebenso laufen die Abstimmungen zur Breitbandversorgung der zukünftigen Nutzungseinheiten.

Zur Finanzierung des 2. und 3. Bauabschnittes laufen derzeit weitere Förderantragsverfahren. Zusätzlich wurden für den 1. BA Kofinanzierungshilfen zu den Eigenmitteln beantragt.

Zur Umsetzung des Bauvorhabens für den 1. BA wurde der Bauzeitenplan inkl. Abstimmung zu den einzelnen Vergabeeinheiten detailliert überarbeitet.

Grünflächen, Spielplätze

Bäume/ Stand der Baumfällungen

Derzeit Angebotsprüfung zur Ausschreibung und Vergabe für Ave/Groß Vieln/Penzlin:

Ave: Mollenstorfer Straße - 4x Fällungen (Linden), 2x Kronenreduzierung, 1x Kappung

Groß Vieln: Gutspark – 1x Einbau Kronensicherung, 6x Kronenpflege Eichen

Penzlin: Schützenweg – 1x Fällung (Linde)

Die Fäll- und Kappungsarbeiten in Alt Rehse und Wustrow beginnen ab 21.01.2020.

Folgende Maßnahmen werden durchgeführt:

Alt Rehse: an der Feuerwehr – 2x Fällung abgestorbener Bäume, Ortsausgang Richtung Wustrow (Hanglage) - Fällung von 10 Bäumen, Gemeindestraße Alt Rehse Richtung Krukow - Fällung von 4 Einzelbäumen (B.Nr. 31, 54, 128, 130), Gemeindestraße Alt Rehse Richtung Meiershof – Fällung von 4 Kastanien Dorfteich – Entfernung der Ständeraustriebe an den 3 Weiden

Wustrow: Kappung Linde (B.Nr. 26) auf 4,00 m Höhe, Erle (B.Nr. 22) Entnahme aller Starkäste, Kappung Weide (B.Nr. 5) auf 4,00 m Höhe, Zufahrtsstraße Richtung Neu Wustrow Fällung einer Eiche (B.Nr. 7), an der Badestelle am Tollensesee werden an den vorhandenen Kopfweiden die Ständeraustriebe entfernt, dasselbe erfolgt mit den Kopfweiden an der Bootsschuppenanlage / Kanalweg.

Am 13.01.2020 fand die Baumschau mit dem Umweltamt des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte statt.

Spielplätze

- Spielplatz Alt Rehse: Es fand in der KW 3 die Bauanlaufberatung mit der auszuführenden Firma, dem OTV und dem Bauamt statt. Es wurden die Standorte der neuen Spielgeräte sowie die Fläche für die Pflasterung der neuen Tischtennisplatte. Der weitere Bauverlauf ist nunmehr abhängig vom Spielgerätehersteller (Lieferung ausstehend).
- Spielplatz am Wall: Spielgerät Eurodrehkarussell wurde instandgesetzt.
- Auf dem Spielplatz im OT Mollenstorf wurde der Sandkasten erneuert.
- Für den Spielplatz an der Alten Burg wurde die Ausschreibung vorbereitet. Diese erfolgt im Februar 2020.

Weitere Finanzhilfen für die Spielplätze *Am Wall in Penzlin, in Groß Vielen und in Marihn* werden, vorbehaltlich der zur Verfügung stehenden HH-Mittel 2020 sowie Fördermittel, im Programm zur Spielplatzförderung des Landes M-V beantragt.

Containerstellplätze

Die Herrichtung der Wertstoffcontainerstellplätze in Alt Rehse, Groß Lukow, Groß Vielen und Marihn ist unter Einbeziehung der Ortsvorsteher*innen erfolgt. Die Abnahmen wurden am 19.11.2019 durchgeführt. Der Verwendungsnachweis für die Containerstellplätze Groß Vielen, Groß Lukow, Marihn, Alt Rehse ist bis zum 28.02.2020 zu erstellen.

Straßenbau, Tiefbauunterhaltung, Tiefbau

Laufende Kontrolle der Sondernutzungserlaubnisse an öffentlichen Straßen im Gemeindegebiet der Stadt Penzlin. Die Leerrohrverlegung zur Verbesserung Kabelfernsehen und Internet Große Straße, Warener Straße, Stavenhagener Straße ist abgeschlossen. Die Abnahme erfolgt Ende Januar 2020. Es wurden bereits bestehende Mängel festgestellt und die Firma zur Behebung der Mängel aufgefordert. Die Kabelreparatur / Störungsbeseitigung in Alt Rehse Am Gutshof 7-11 erfolgt vom 13. - 24.01.2020. Eine Sperrung ist nicht nötig.

Abwasserpumpstation am DGH OT Klein Lukow

Es fand ein Vor-Ort Termin mit der Stadtverwaltung und dem Tiefbauunternehmen. Es wurde ein Angebot zur Errichtung eines Pumpwerkes am DGH mit Überleitung zur Kläranlage Wohnblöcke Lange Straße eingeholt. Die Kosten wurden in der HH-Planung 2020 berücksichtigt. Im Rahmen der Besichtigung und Angebotserstellung (mit vorheriger Aufgabenerarbeitung) wurde bei der Bemessung der Kapazität der Überleitung des zukünftig noch zu errichtende Feuerwehrgerätehaus berücksichtigt.

Lindenweg

Die Rasenansaat ist erfolgt. Offen ist die Anbringung von Reflektoren an den Pollern. Die bereits beschädigten Pflastersteine im Lindenweg werden ausgetauscht.

Straßenunterhaltung im Stadtgebiet inkl. Ortsteile

Die Asphaltarbeiten/ Reparaturen der Rissbildungen teilweise erledigt (Radweg Penzlin - Groß Lukow; Gemeindestrasse Risse zw. Mallin-Passentin, Gemeindestraße Risse zw. Klein Lukow – Groß Lukow. Derzeit im Bau ist der Radweg bei Neuhof. Baustart am 21.01.2020. Es erfolgt ein wassergebundener Aufbau (Schotter, Brechsand), um in den nächsten Jahren flexibel auf Untergrundsetzungen reagieren zu können. Fertigstellung voraussichtlich am 24.01.2020.

Ausbau in Asphalt oder Pflaster in einigen Jahren möglich, wenn Untergrundbewegungen durch Witterung abgeschlossen. Mit der Oberflächenbehandlung in den OT Klein Lukow, Groß Lukow, Abfahrt Werder wird Ende Februar 2020 begonnen (Asphaltarbeiten).

Offen: Gehweg Weberstraße, Auffahrt in Passentin, Marihn Dorfstraße
Pflasterangleichung an die Schächte

Die Pflasterreparaturen Gehweg Ave, Kontrollschacht Groß Vielen, Weg nach Alt Meiershof, Marihn Gosse am Rondell an der Kirche, Wendemöglichkeit in Wilhelmshöh, Übergang in Klein Flotow sind erledigt. Noch auszuführende Pflasterarbeiten Gehweg Weberstraße, Auffahrt in Passentin, Marihn Dorfstraße
Pflasterangleichung an die Schächte.

Teilstück Wiesengrund

Die Geländeprofilierung ist durch den städtischen Bauhof erfolgt.

Ausbau Birkenweg:

Baustart war am 18.12.2019 und der 1. Spatenstich offiziell am 20.12.2019. Der Ausbau erfolgt in der ersten Jahreshälfte 2020.

Brückenprüfungen

Die Brückenprüfungen sind erfolgt. Weitere Maßnahme erfolgen in 2020.

Teichentschlammungen zur Sicherstellung der Löschwasserentnahme:

Für die Teichentschlammung im OT Mallin liegt eine Genehmigung seitens der unteren Naturschutzbehörde des Landkreises MSE vor. Vorbehaltlich der HH- Mittel 2020 sind die Entkrautungs- und Teichentschlammungsarbeiten in diesem Jahr vorgesehen.

Radweg Alter Bahndamm

Die Zuarbeit der noch offenen Unterlagen an das Landesförderinstitut MV ist erfolgt. Die Genehmigung nach §10 StrWG M-V steht noch aus

Straßenbau und Regenentwässerung im OT Lübkow

Am 25.11.2019 findet ein Abstimmungstermin mit dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zur Abstimmung der Durchführung und Finanzierung der Baumaßnahme für das Jahr 2020 statt. Voraussetzung bildet die u. a. die Genehmigung der Haushaltsmittel 2020.

Haltestellen in Siedichum

Für die Errichtung von zwei barrierefreien Bushaltestellen in Siedichum werden nach Fertigstellung der Planung entsprechende Fördermittel beantragt. Angebot für die Planung liegt vor. Es müssen jedoch noch geeignete Flächen angekauft werden. Die erforderlichen städtischen Eigenmittel sind im Haushalt 2020 geplant.

Gehweg Siedichum:

Die erforderlichen Instandsetzungsmaßnahmen sind im Rahmen der Straßenunterhaltungsmaßnahmen für 2020 aufgenommen und werden, vorbehaltlich der zur Verfügung stehenden HH- Mittel 2020, für Reparaturarbeiten eingesetzt.

Breitbandausbau (BBA):

In Mallin fand in der KW 3 die Bauanlaufberatung zum BBA statt. Baustart ist voraussichtlich am 03.02.2020. Die Technikstandorte in Mallin wurden mit dem OTV und den Stadtwerken NB/ neu.media.net festgelegt. Ein Informationsbanner wurde am Ortseingang von der Bundesstraße kommend aufgestellt.

Eine Einwohnerversammlung im DGH Mallin ist geplant. Die Bekanntmachung erfolgt in Kürze. Für das Penzliner Stadtgebiet liegen 5 Anträge auf Genehmigung zu den Technikstandorten vor. Diese wurden zwischen der Stadtverwaltung und den Stadtwerken/neu.media.net abgestimmt und festgelegt. Insgesamt werden im Zuge des Breitbandausbaus 190 Stellungnahmen durch das Bauamt erforderlich werden. Es sind 90 Einzelteilgebiete, die erschlossen werden. In jedem Teilgebiet werden Sondernutzungserlaubnisse durch das Bauamt erstellt inkl. Beweissicherung vor Aufgrabungsbeginn und Festlegung der Abnahmetermine. Für jedes Teilgebiet werden Stellungnahmen der Ortsteilvertreter*innen abgefordert. Insgesamt umfasst die Trassenlänge 220 km.

Vor Baubeginn ist in jedem Teilgebiet eine Bauanlaufberatung mit dem Bauamt vorgesehen. Es finden vor Verlegung der Hausanschlüsse Einwohnerversammlungen statt. Termine in Abstimmung mit neu-media.net, werden rechtzeitig per Aushang oder Internetbekanntmachung bekannt gegeben. Es sind regelmäßig Abstimmungen zu den Technikstandorten notwendig, hierzu gibt es eine Arbeitsgruppe im Haus sowie Termine/Telefonate mit dem Jing.-Büro Umlauf, neu-media.net und dem Bauamt.

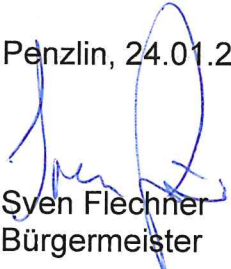
Bauhof

- Laub Entsorgung wurde weiter durchgeführt;
- Straßenbeleuchtung:
Im Berichtszeitraum wurden 12 Leuchtmittel durch LED ersetzt die ausgefallen bzw. nur noch geringe Leuchtkraft besaßen.
- die Weihnachtsbeleuchtung wurde abgebaut;
- Weihnachtsbaum wurde entsorgt;
- das Archiv wurde weiter umgelagert;
- Wegebau:
Es wurden im Berichtszeitraum der Wiesengrund und der Almsweg hergerichtet.
- Sturmschäden Beseitigung auf den Radwegen und Laub entfernt;
- Baumpflegearbeiten wurden an folgenden Straßen und Wege durchgeführt:
Radweg, W.-Scharff-Allee, Seeblick, Große Straße, Gartenstraße, Am Wall, Mauerstraße, Warener Straße, Stadthofweg, Schützenweg, Stavenhagener Straße, Puchower Chaussee, Ladestraße, Neubrandenburger Chaussee
- Jungbaumpflege:
405 Bäume, Reifephase: 105 Bäume, Alterungsphase: 49 Bäume
insgesamt 559 Bäume;
- Spielplatz Marihn wurde instandgesetzt

Hinweise auf weitere Termine:

01.02.2020, 17:00 Uhr	Voß-Haus	Eintrag der Männermannschaft des Penzliner SV in das Goldene Buch der Stadt Penzlin
31.01.2020, 10:00 Uhr	Voß-Haus	Ausstellungseröffnung mit Kindergärten zu „Kultur macht stark“
29.01.2020		Informationsveranstaltung für BM und Ortsvorsteher zum Breitbandausbau

Penzlin, 24.01.2020



Syen Flechner
Bürgermeister