

Informationsvorlage zur Sitzung der Stadtvertretung Penzlin am 10.12.2019

Verwaltungsbericht des Bürgermeisters für den Zeitraum vom 5. November 2019 bis 10. Dezember 2019

Einreicher: Bürgermeister

Sitzungen der Ausschüsse im Berichtszeitraum – Bekanntmachung

Hauptausschuss

- Beschluss zum Einsatz von Städtebaufördermitteln für die Dach-, Fassaden- und Fenstersanierung Turmstraße 29 im Rahmen einer kleinteiligen Modernisierung
- Beschluss der über-/außerplanmäßigen Ausgabe für Straßenunterhaltungsmaßnahmen in der Stadt Penzlin und den Ortsteilen
- Grundsatzbeschluss zur Erstellung eines Beteiligungsberichtes
- Beschluss über den freiwilligen Zuschuss durch die Stadt Penzlin für den Penzliner Sportverein
- Beschluss zum Ankauf des Wohngrundstückes Speckstr. 9 in Penzlin
- Beschluss zum Verkauf einer Teilfläche aus dem FS 92/62, Flur 5, Gemarkung Penzlin
- Beschluss zum Verkauf des Grundstückes im OT Alt Rehse, Flur 1, FS 79/6 und Flur 2, FS 62,20, 62/24, 62/25, 62/32, Gemarkung Penzlin

Stadtvertretung

Im nichtöffentlichen Teil der Stadtvertretersitzung am 05.11.2019 wurden keine Beschlüsse gefasst.

Hauptverwaltung/Ordnung/Bürgerdienste

EDV

- Auftragserteilung und Durchführung „Lieferung und Installation von DV-Hard- und Software des Amtes Penzliner Land“
- Datenbereitstellung für die Umstellung von C.I.P. auf KD auf Doppik

Personal / Lohn

- Auswahlverfahren Stadtverwaltungsinspektorwärter 2020 (Stellenausschreibung, Vorbereitung Vorstellungsgespräche)
- Vorbereitung Einsatz Berufspraktische Ausbildung Frau RSA Julia Sommer

Feuerwehr

- Vorbereitung zur Beschaffung des TH-satzes der FFW Marihn
- Ausschreibung Winterdienst, Vertragsabschluss etc.
- Amtsfirewehrball am 2.11.2019 im Speicher Marihn
- Vorbereitung Wahl Amtsfirewehrlührer, Wahl wurde verschoben, da ein Bewerber nicht alle Voraussetzungen für die Zulassung zur Wahl besitzt, Mindestausbildung für die Zulassung ist der Zugführer, Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises wurde zur Prüfung des Vorganges einbezogen, bis zur endgültigen Klärung wird die Wahl daher verschoben

Einwohnerbewegung vom 01.01.2019 bis 18.11.2019

	Amtsbereich	Penzlin mit OT	Penzlin ohne OT
Anfangsstand	6.792	2.273	4.196
Geburten	48	20	30
Sterbefälle	82	38	59
Zuzüge	290	96	193
Wegzüge	270	76	177
Endstand	6.778	2.275	4.183

Schule

- Schulkonferenz am 01.10.2019 – Zusammenarbeit mit amtierendem Schulleiter kann als sehr gut eingeschätzt werden
- Erneuerung Homepage – online ab KW 49
- Planung und Ausschreibung des neuen PC Kabinetts, Vergabe im Dezember 2019
- Wiedereinführung der Wahl für die Klasse 1-4 Konzept „Ganztägig lernen“
- Zusammenlegung der zwei 5. Klassen (aktuell 27 Schüler*innen)
- Weihnachtsmarkt der Schule am 5.12.2019
- Bewerbungsgesprächstraining mit 10. Klasse in der Stadtverwaltung durchgeführt.

Kulturelle Aktivitäten in der Stadt

November 2019

- | | |
|--------------|--|
| 01. November | StadtLandOlymp , Heinrich Krebber aus Wulkenzin:
Kesse Verse aus MeckPomm: Da schmunzeln nicht nur Ochs & Greif
19:30 Uhr Voß Haus Penzlin, Turmstraße 35 |
| 07. November | Plattdeutscher Nachmittag mit Live Musik, 15.00 Uhr City Café |
| 16. November | Eisbein- oder Haxeessen, 18:00 Uhr Lindendorf Alt Rehse e.V. |
| 17. November | Volkstrauertag, 10:00 Uhr Gottesdienst, 11:15 Uhr
Kranzniederlegung |
| 28. November | Club Kino, 19:30 Uhr Neue Burg Penzlin, Systemsprenger |
| 30. November | Backen & Basteln vor dem Fest ab 15:00 Uhr, Lindendorf Alt Rehse e.V. |

Dezember 2019

01. Dezember „Penzlin in Concert“ – Adventskonzert Männerchor Penzlin, 15:00 Uhr
05. Dezember Weihnachtsmarkt an der Regionalen Schule mit Grundschule „Johann Heinrich Voß“ in Penzlin, 16 – 18 Uhr
06. Dezember **StadtLandOlymp**, „Ilsabe.“ Ein Themenabend zu Elisabeth von Maltzans gleichnamigem Penzliner Hexenroman mit Andrea Rudolph
19:30 Uhr Voß Haus Penzlin, Turmstraße 35
07. Dezember Penzliner Weihnachtsmarkt ab 11:00 Uhr
07. Dezember Weihnachtsbaum aufstellen und Weihnachtsfeier, Lindendorf Alt Rehse e.V.
08. Dezember Penzliner Frauenchor, 14:30 Uhr Bürgerzentrum
13. Dezember Penzliner Kulturverein präsentiert „Swingin‘ Cristmas“ 17:00 Uhr Voß Haus
15. Dezember „Penzlin in Concert“ – Adventskonzert
Chor St. Marien Penzlin, Kinderchor St. Marien Penzlin
Posaunenchor „Blech und Klang“ der Region Neubrandenburg-
Penzlin „Amici Allegri“ Streicherensemble der Musikschule
Kon.Centus „Flautando Neubrandenburg“ Blockflötenquartett,
16:00 Uhr Kirche Penzlin
19. Dezember Club Kino, 19:30 Uhr Neue Burg Penzlin, Ballon

Januar 2020

03. Januar **StadtLandOlymp**, Frederike Witthuhn und Silvio Witt – „Abend über Poesie, POP und Politik“, 19:30 Uhr Voß Haus Penzlin, Turmstraße 35
10. Januar Jahresempfang Stadt Penzlin
Mensa der Regionalen Schule „Johann Heinrich Voß“, 18 Uhr
11. Januar Traditionelles Weihnachtsbaum-Verbrennen
18:30 Uhr Mehrzweckplatz am Netto

Öffentlichkeitsarbeit

- 2019_11_08 E.DIS engagiert sich für den Natur- und Artenschutz
- 2019_11_19 Die große Terra X-Show

Pressemitteilungen Nordkurier:

- 25.09.2019 Poetry Slammer machen sich ihren Reim auf die Seenplatte
- 25.09.2019 Lesung über erschütternde Schicksale der Heilanstalt
- 28.09.2019 Chor ohne Leiter: Im 112. Jahr brennt's beim Penzliner Männerchor
- 02.10.2019 Penzlin vergibt Preis für das am besten sanierte Gebäude
- 04.10.2019 Alle für eine: Die Möllenhagener Schule feiert ihren 20. Geburtstag
- 04.10.2019 Kräuterkunde im Museum
- 04.10.2019 Penzliner Landmarkt in Klein Lukow
- 04.10.2019 Zuschuss für Penzliner Stadion
- 05.10.2019 Ab Montag ist die B 192 für vier Wochen dicht
- 07.10.2019 Auf dem Land, da zieht im Herbst die Gemütlichkeit ein
- 08.10.2019 Hort-Misere in Penzlin nimmt neue Ausmaße an

10.10.2019	Sozial-Ministerin Drese lobt Seniorenprojekt
10.10.2019	Hoffnungsschimmer für fehlende Hortplätze
11.10.2019	Fünfstelliger Spendensegen für Penzliner Projekte
12.10.2019	Umkleide-Wunsch kostet nun Vielfaches mehr
14.10.2019	Baumfrevler ignorieren Wiedergutmachung für die Tat
16.10.2019	Baumfrevler sollen arbeiten und zahlen
30.10.2019	Schnelles Internet für Penzlin und das Umland
02.11.2019	Ex-Bauamtsleiter lenkt nun den Bauausschuss
02.11.2019	Gratis-Surfen im Penzliner Hexenmuseum
05.11.2019	Ohne Hortplatz in Penzlin andere Schule gewählt
07.11.2019	Penzliner Birkenweg: Erster Spatenstich mit Kalkül
08.11.2019	Dreiste Bitte an großzügigen Spender
09.11.2019	Penzliner erheben nun legal Gebühren
09.11.2019	Jüdischer Familienvater musste in Schutzhaft
16.11.2019	Große Einigkeit: Die Wehr in Klein Lukow hat Priorität
27.11.2019	Baumfrevler wollen neu pflanzen – dafür winkt eine Riesen-Belohnung
28.11.2019	Von der Vorgartentanne und -fichte zum Weihnachtsbaum
30.11.2019	Penzlinerin wieder im Landtag
30.11.2019	Baum-Frevler lassen Muskeln spielen
03.12.2019	Penzlins Drittklässler im Stadtwald auf grüner Mission

Stadtarchiv

Recherchen 01.01.2019 bis 30.11.2019: **45**
davon:

12 Anfragen von Ämtern und Behörden, 19 Anfragen zur Familienforschung,
9 Anfragen von Historikern und 5 Anfragen von interessierten Bürgern

Stadtbibliothek

Besuche 01.01.2019 – 30.11.2019: **2.215**
Zum Vergleich: Besuche des gesamten Vorjahres: 1.981

Entleihungen 01.01.2019 – 30.11.2019: **5.630**
Zum Vergleich: Entleihungen des gesamten Vorjahres: 4.787
Veranstaltungen und Vorlesestunden für Kinder: **17**

Die größte Steigerung der Entleihungen wurde bei den Kinderbüchern erzielt. Das ist ein Resultat der erfreulichen Resonanz auf die Lesekisten, die in die Grundschule verliehen wurden, des erfolgreichen Projektes FerienLeseLust und der ständigen Arbeit mit den Kitas. Es gab viele Neuanmeldungen von Familien mit kleinen Kindern, die vor allem Bilderbücher und Bücher mit Vorlesegeschichten aus dem neuen Büchertrog entleihen. Um den hier steigenden Bedarf zu befriedigen, wurde ein Teil der Landesförderung für den Kauf neuer Bilderbücher und Erstlesebücher eingesetzt.

Touristinfo

Besuche 01.01.2019 – 30.11.2019: **284**
Zum Vergleich: Besuche des gesamten Vorjahres: 201

Johann-Heinrich-Voß-Ausstellung

Besuche 30.03.2019 – 30.11.2019:

1019

davon:

544 Besucher in 24 angemeldeten Gruppen

Finanzen

Kasse

Die Stadt Penzlin führt als geschäftsführende Gemeinde die Kassengeschäfte für das Amt Penzliner Land und die amtsangehörigen Gemeinden. Der Kassenkredit der Stadt Penzlin lag am 03.12.2019 bei 1.088.067,73 €. Der in der Haushaltssatzung 2019 genehmigte Höchstbetrag für das Jahr 2019 liegt bei 2.270.800 €.

Steuern und Abgaben

Im Bereich Steuern und Abgaben wurden die Straßenreinigungsgebührenbescheide im November verschickt, so dass für das Jahr 2019 über alle Abgabearten die Bescheide abschließend erstellt und versendet wurden.

Haushalt 2020

Der Haushaltsplanentwurf wurde erstellt. Derzeit erfolgt noch die abschließende Erarbeitung des Vorberichtes, so dass der Stadtvertretung im Januar 2020 der Haushalt 2020 zur Beschlussfassung vorgelegt werden kann.

Jahresabschluss 2017

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat den Jahresabschluss der Stadt Penzlin zum 31. Dezember 2017 gemäß § 3a KPG geprüft. Der Rechnungsprüfungsausschuss hat das Ergebnis in einem Prüfungsbericht und einem abschließenden Prüfungsvermerk zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt. Der Prüfungsbericht inkl. des Prüfungsvermerks und des Bestätigungsvermerks ist dieser Vorlage beigelegt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich wären, dass sie der Entlastung des Bürgermeisters durch die Stadtvertretung entgegenstehen könnten.

Die Bilanzsumme beträgt	62.966.633,93 €
Das Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen 2017 beträgt	-128.353,23 €
Das Jahresergebnis 2017 beträgt nach Veränderung der Rücklagen	0,00 €
Die Finanzrechnung weist für 2017 einen Finanzmittelüberschuss von 413.009,60 € aus.	

Das Jahresergebnis unter Berücksichtigung der Vorträge aus Vorjahren beträgt 0 €. Der Haushaltsausgleich ist somit im Ergebnishaushalt unter Berücksichtigung der Vorjahre gegeben.

Das Finanzergebnis im Finanzhaushalt (ohne Vorjahre) liegt bei	-223.341,71 €.
Unter Berücksichtigung von Vorträgen aus Vorjahren kann der Finanzhaushalt nicht ausgeglichen werden.	
Der Fehlbetrag liegt bei	-1.106.941,38 €.

Stadt-/Bauleitplanung und Städtebauförderung

Städtebauliche Planungen

1. Änderung Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den Innenbereich OT Marihn:
Die öffentliche Bekanntmachung, Auslegung, Beteiligung Nachbargemeinden und Träger öffentlicher Belange werden zurzeit durchgeführt.

Sanierungsgebiet „Altstadt“

Entsprechend Beschluss HA vom 25.11.19 wird zurzeit für das Objekt „Turmstraße 29“ eine Modernisierungsvereinbarung erarbeitet.

Straßenbau, Tiefbauunterhaltung, Grünflächen, Spielplätze

Bäume

Notwendige Baumfällungen und Baumpflegemaßnahmen im Gemeindegebiet der Stadt Penzlin wurden ausgeführt, bzw. werden bis zum 13.12.2019 fertiggestellt.

Folgende Standorte sind u. a. betroffen:

- Penzlin, Spielplatz am Wall, Fällung von zwei Linden,
 - Penzlin, Mauerstraße, Fällung Reststamm,
 - Penzlin, Beyerplatz, Fällung von drei Linden,
 - Penzlin, Englischer Garten, Kappung von zwei Linden,
 - Mallin, Dorfstraße, Fällung zweier Linden,
 - Passentin, Gemeindestraße Richtung Lapitz, Entfernung der Ständertriebe an den Weiden (25 Stück)
 - Klein Lukow, Weg Richtung Schmortwald, Kappung einer Linde,
 - Groß Lukow, Park, Fällung Reststamm (Linde), Fällung einer Kastanie,
 - Groß Flotow, Gemeindestraße Richtung Klein Flotow, Fällung von drei Kastanien,
 - Marihn, Gemeindestraße Richtung Rumpshagen, Fällung einer Kastanie,
 - Zahren, Mittelweg, Fällung einer Linde,
 - Zahren, Ausbau, Fällung einer Linde.
-
- Neupflanzungen (19 Winterlinden) an der Gemeindestraße von Klein Lukow nach Carlstein sollen Ende der 49. KW durch die Firma Hans Wegner Landschaftsbau aus Neubrandenburg durchgeführt werden.
 - OT Ave, Straße zur Bundesstraße, hier müssen 4 Linden gefällt, 1 gekappt und 2 einer Kronenreduzierung (2-3m allseitig) unterzogen werden
 - Baumriese Gutspark Groß Vielen (Ahorn) wird am 06.12.2019 von Frau Schröder begutachtet.

Spielplätze

- Spielplatzförderrichtlinie: Spielplatz Alt Rehse: Ausschreibung durchgeführt (Submission 03.12.2019), derzeit Angebotsauswertung und Prüfung.
- Spielplatz Marihn: Preise für Material zur Instandsetzung werden über Bauhof ermittelt. Ausführung soll über den Bauhof erfolgen.

Containerstellplätze

Die Herrichtung der Wertstoffcontainerstellplätze in Alt Rehse, Groß Lukow, Groß Vielen und Marihn wurde vorgenommen. Die Fördermittel wurden fristgerecht zur Auszahlung abgefordert.

Hoch- und Tiefbau/Straßenunterhaltung

1. Kompetenzzentrum Ältere Menschen, Große Str. 4

Nach dem die Sozialministerin die Zuwendungsbescheide für den ersten Bauabschnitt überbrachte, wird nun zielstrebig an der Umsetzung der Baumaßnahme gearbeitet. Dieser Bauabschnitt muss aus fördertechnischen Gründen bis Dezember 2020 fertiggestellt werden.

Es steht derzeit noch die Erteilung der Baugenehmigung aus. Liegt diese vor, erfolgt zunächst der Abbruch am Bestandsgebäude.

Abstimmungen zur Förderung der weiteren Bauabschnitte laufen ebenfalls auf Hochtouren.

Dieses Projekt allgemein auf Landesebene große Aufmerksamkeit und kann bei erfolgreicher Durchführung ein Musterprojekt für das ganze Land sein.

Mit der Kirchengemeinde wird an der inhaltlichen Ausgestaltung des Projekts weitergearbeitet.

Die Vormietverträge für die wichtigsten Projektpartner befinden sich in der finalen Abstimmung.

2. Umbau Bauhof Sozialgebäude

Für den Umbau des Sozialgebäudes für den Bauhof wurden die Bauleistungen für den 1. Bauabschnitt ausgeschrieben. Nach Auswertung der Submission wird der Umbau verschoben in das Haushaltsjahr 2020 mit erneuter Ausschreibung.

3. Neue Burg, Bürgerzentrum

Auf dem Dach des Bürgerzentrums müssen Abdichtungsarbeiten vorgenommen werden. Hier tritt Wasser über die Dachfläche ein und läuft an der Innenwand herunter.

4. Neubau historische Brücke Alte- Neue Burg

Die Förderbescheide aus dem Bauministerium und zur Mitfinanzierung des Eigenanteils aus dem Kofi-Programm sind bereits eingegangen. Zur Deckelung der Baukosten fand ein Termin mit dem Tragwerksplaner und dem Architekten statt für die Präzisierung der Kosten und Entwurfsvorlagen. Es sind noch weitere Abstimmungstermine für das Vorhaben notwendig. Ggf. muss der Planentwurf noch einmal überarbeitet werden.

5. Freianlagen Neue Burg, Beyerplatz

Für die Neugestaltung der Freianlagen sind die entsprechenden Aufgabenstellungen vorbereitet, so dass die Ausschreibung der Planungsleistungen erfolgen kann.

6. Feuerwehr Penzlin

Für die Ölabscheideanlage in der Feuerwehr Penzlin wurde eine Warnanlage für Abscheideanlagen installiert.

7. Neubau eines Sozialgebäudes am Kunstrasenplatz

Für den Neubau eines Sozialgebäudes wurde in Zusammenarbeit mit dem Planer und dem Penzliner Sportverein erste Projektunterlagen zusammengestellt. Die Stadt Penzlin hat bereits Fördermittel beim Sozialministerium aus der Sportförderung und beim Innenministerium aus dem KoFi-Topf beantragt.

8. **Umbau und Modernisierung Sportstätte Klein Lukow**
Seitens des Vereins ist der Wunsch auf Erneuerung des Sanitär- und Umkleidebereiches geäußert worden. Für den Umbau des Sozialgebäudes Lukower Sportverein stellte die Stadt Penzlin federführend den Antrag auf Sportstättenförderung beim zuständigen Ministerium. In die HH-Planung 2020 konnte dieses Projekt noch nicht aufgenommen werden. Auch der ASE sollte sich mit der Thematik befassen.
9. **Straßenneubau Birkenweg**
Nach dem der Ausbauentwurf in der vergangenen Stadtvertretersitzung beschlossen wurde, ist am 14.11.2019 eine Anliegerversammlung durchgeführt worden. Seitens der Anlieger wurden keine wesentlichen Einwände vorgebracht. Inzwischen erfolgte die Ausschreibung und Submission des Vorhabens, sodass nun eine Zuschlagserteilung erfolgen kann. Ein Baubeginn ist offiziell noch für dieses Jahr geplant.

Liegenschaften

1. Verkauf des Grundstückes in Penzlin an Fam. Hartmut Schwartz
Gemarkung Werder, Flur 3, Flurstück 37/4
2. Verkauf des Grundstückes in Penzlin an Irmgard Graf
Gemarkung Werder, Flur 3, Flurstück 37/1
3. Verkauf des Grundstückes in Penzlin Karen Tanger
Gemarkung Werder, Flur 3, Flurstück 37/3
4. Verkauf des Grundstückes in Penzlin Dirk Hellmig
Gemarkung Werder, Flur 3, Flurstück 37/2
5. Ankauf des Grundstückes in Penzlin, Warener Str. 2, durch die Stadt Penzlin von Friedrich/ Friedrich

Bauhof

- Hecken wurden in Wustrow Kanalweg zurückgesetzt. An der Badeanstalt, vom Hexenbrunnen bis Große Straße 4 wurden geschnitten und an der Feuerwehr Penzlin durchgeführt.
- Straßenbeleuchtung: Im Berichtszeitraum wurden 45 Leuchtmittel durch LED ersetzt die ausgefallen bzw. nur noch geringe Leuchtkraft besaßen. Einige Lampen wurden freigeschnitten.
- Die Weihnachtsbeleuchtung wurde angebracht und in Betrieb genommen.
- Weihnachtsbaum wurde aufgestellt;
- Winterdiensttechnik überprüft; Reparaturarbeiten an der Technik durchgeführt;
- Archiv wurde weiter umgelagert;
- Wegebau: Es wurden im Berichtszeitraum Bankette ausgebessert. Es sind ca.250 Tonnen RC-Material eingebaut worden; so in Groß Vielen, Zahren, Ave, Groß und Klein Flotow, Wustrow und Siehdichum.
- Sturmschäden Beseitigung auf den Radwegen;
- Es wurden 21 Verkehrsschilder ausgetauscht, die entweder beschädigt waren oder nicht mehr der Norm entsprachen.

- neue Poller wurden in Lübkow, Neu Wustrow und am Englischen Garten gesetzt;
- Spökenbrunnen am Markt wieder instandgesetzt;
- Hexenbrunnen gereinigt und Winterfest gemacht;
- Baumfällarbeiten am Altenbahndamm im Bereich der Fahrbahnschäden durchgeführt und die Entsorgung vorgenommen.

Einwohnerversammlungen in den Ortsteilen

Im Zusammenhang mit der Wahl des/der Ortsvorsteher/-in wurden weitere Einwohnerversammlungen durchgeführt. Es stehen nur noch in Klein Lukow, Groß Lukow und Carlstein die Wahlen aus.

Die Bewohnerinnen und Bewohner nutzten diese Versammlungen auch, um aus ihrer Sicht Schwerpunkte zu benennen. Diese lagen in folgenden Bereichen:

- Fragen der Löschwasserversorgung
- Instandsetzung von Straßen und Beleuchtung
- Sanierung von gemeindlichen Wohnblöcken
- Baumpflege.

Mitgliederversammlung des Müritz- Wasser-/Abwasserzweckverbandes

In der Sitzung am 26.11.2019 ging es unter anderem um die Nachkalkulation des Trinkwasserentgelts und der Abwassergebühren. Veränderte Rahmenbedingungen machten die vorfristige Neukalkulation erforderlich. Das Trinkwasserentgelt wird sich nicht ändern. Die Abwassergebühr (zentral) wird allerdings von derzeit 2,75 € auf 3,07 € steigen. Insbesondere neue Umweltstandards bei der Klärschlamm Entsorgung haben und werden auch in den nächsten Jahren die Kosten weiterhin steigen lassen.



Sven Flechner
Bürgermeister